

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 5° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i..

Alcamo li **19 FEB. 2015**

L'Istruttore Amministrativo
Margherita Parrino

L'Istruttore Tecnico
Geom. Andrea Pirrone

Ingegnere Capo Dirigente
Ing. E. A. Parrino



IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTORE TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

5° SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Concessione n° **27** prog. **27** del **19 FEB. 2015**

Vista la domanda di Sanatoria presentata ai sensi della L.724/94, in data 24/02/95 con Prot. N. 13603, dalla sig. ra **VILARDI Francesca**, nata ad Alcamo (TP) il 29/12/1947 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8, C.F. VLR FNC 47T69 A176F, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“realizzazione di un balcone al primo piano e la sopraelevazione di un secondo e terzo piano destinato ad uso civile abitazione”*, facente parte di maggiore immobile realizzato con progetto approvato dalla C.E.C. in data 10/03/1977, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal geom. PUGLIESE Francesco, realizzato in via Monte Nevoso n.8, censito in catasto al Fg. 41 particella n° 276 sub 2-3, confinante: a Nord con proprietà Blunda, ad Est con proprietà Bongiovanni Ignazio, ad Ovest con la detta via dove apresi l'ingresso e a Sud con proprietà Raspanti Pietro; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.;

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.;

Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della ASL n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 674 del 31/03/09;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 14/06/2010 prot. n. 8942;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 06/10/2011 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria;

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data 06/10/2011 con verbale n. 187;

Visto l'Atto di compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale N. di Rep. 115.957 del 27/10/1976 e registrato a Trapani il 15/11/1976 al n. 7818;

Vista la Dichiarazione di Successione, in morte di Vilardi Rosario, presentata all'Agenzia delle Entrate di Trapani Sez. staccata di Alcamo, in data 09/07/2009 al n.266 Vol.10;

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 21/10/2014 dai proprietari, signori: Vilardi Francesca, Vilardi Angela, Vilardi Adelaide, Vilardi Matteo e Vilardi Vincenzo attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ter del C.P.P.;

Vista l'attestazione di versamento n. 4 del 18/10/14 di € 294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 4.053.000 + € 3.504,49 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a € 3.370,22;

RILASCIA

ai sig.ri: **VILARDI Francesca**, nata ad Alcamo (TP) il 29/12/1947 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8/P3 int.2, C.F. VLR FNC 47T69 A176F, in qualità di proprietaria di 5/16 indivisi dell'intero, **VILARDI Angela**, nata ad Alcamo (TP) il 19/09/1939 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8/P2 int.1, C.F. VLR NGL 39P59 A176F, in qualità di proprietaria di 8/16 indivisi dell'intero, **VILARDI Adelaide**, nata ad Alcamo (TP) il 19/10/1983 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8/P3 int.2, C.F. VLR DLD 83R59 A176N, in qualità di proprietaria di 1/16 indivisi dell'intero, **VILARDI Matteo**, nato ad Alcamo (TP) il 23/02/1978 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8/P3 int.2, C.F. VLR MTT 78B23 A176A, in qualità di proprietaria di 1/16 indivisi dell'intero, **VILARDI Vincenzo**, nato ad Alcamo (TP) il 14/10/1971 ed ivi residente in via Monte Nevoso n° 8, C.F. VLR VCN 71R14 A176W, in qualità di proprietaria di 1/16 indivisi dell'intero, **la Concessione Edilizia in Sanatoria**, per la *“realizzazione di un balcone al primo piano e la sopraelevazione di un secondo e terzo piano destinato ad uso civile abitazione”*, facente parte di maggiore immobile realizzato con progetto approvato dalla C.E.C. in data 10/03/1977, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal geom. PUGLIESE Francesco, realizzato in via Monte Nevoso n.8, censito in catasto al Fg. 41 particella n° 276 sub 2-3;

Si da atto che l'immobile, oggetto della presente, scarica in pubblica fognatura;

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata ai richiedenti una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica, Tav. 1 planimetrie, Tav. 2 – piante- prospetti-sezione;

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;